



BREYTINGAR:

- A: 09.11.07/RBS. Lódir sameinaðar samkvæmt samþykkt skipulags- og byggingarfulltrúa 01.08.07.
- B: 20.04.16/E.J. Gjáhella 5, byggingarreit breytt, gölfkóti hækkaður um 60cm, ekki lengur sameiginleg innkeyrsla með Gjáhellu 3, samþykkt af skipulags- og byggingarfulltrúa 29.09.2007, ólaðist gildi 13.12.2007
- C: 20.04.16/E.J. Einhella 8, byggingarreit breytt, gölfkóti lækkaður um 60cm, mænishæð verði 10,2m frá aðalgólf og innkeyrsla verði frá Gjáhellu, samþykkt af skipulags- og byggingarfulltrúa 13.02.08, ólaðist gildi 28.04.09
- D: 10.10.19/E.J. Gjáhella 1, 3 og 5. Settar sér innkeyrslur á lóðirnar Gjáhellu 3 og 5 í stað sameiginlegrar innkeyrslu. Innkeyrsla Gjáhellu 1 færð fjær lóðarmörkum Gjáhellu 3, samþykkt af skipulags- og byggingarfulltrúa 10.10.2018, ólaðist gildi 13.12.2018
- E: 20.03.2020/E.J. Breytt deiliskipulag: Gjáhella 2 og 4 sameinast í eina lóð Gjáhellu 4 og lóðin sem var Gjáhella 2 færðist á blað 27.103.9.
- F: 25.3.2022/E.J. Breytt deiliskipulag: Gjáhella 7-11, kvóð um sameiginlega innkeyrslu Gjáhellu 7 og 9 feild niður, kvóð um stoðvegg á lóðarmörkum, breyttar lóðarstærðir, samþykkt í skipulags- og byggingarráði 1.2.2022, ólaðist gildi 2.3.2022
- G: Breytt deiliskipulag, samþ. á fundi skipulagsfulltrúa 05.03.2025, ólaðist gildi 06.03.2025. Einhella 8, nýr byggingarreit 10x18,1m

SKÝRINGAR:

FRÁGANGUR Á LÓÐAMÖRKUM VERDI GERÐUR Í SAMRÁÐI VIÐ LÓÐARHAFA ADLIGGJANDI LÓÐA. STÆRÐ OG STAÐSETNING LÓÐA, BYGGINGARREITA OG BÍLASTÆÐA ERU SÝND Á MÆLIBLÖÐUM.

- 2h= HÚS Á TVEIMUR HÆÐUM
- G= REIKNUD HÆÐ Á GÖTU, GANGSTÉTT, -STÍG EDA LÓÐAMÖRKUM
- L= LANDHÆÐ VIÐ LÓÐAMÖRK (LEIDBEINANDI)
- H= HÆÐ Á ADKOMUGÓLFI - SJÁ SKILMÁLA
- Fr= TENGIHÆÐ Á REGNVATNSFRÁRÆSI
- Fs= TENGIHÆÐ Á SKÖLPFRÁRÆSI

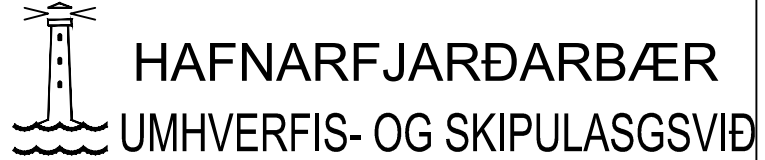
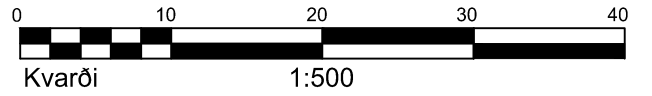
BAKRÁSARVATN HITAVEITU SKAL VEITA Í REGNVATNSFRÁRÆSI. NEYSLUVATNSHEIMÆÐAR ERU Ø90 mm PE100. NEMA ANNAD SÉ SÝNT Á TEIKNINGU. TENGIHÆÐ NEYSLUVATNSHEIMÆÐAR ER AÐ ÖLLU JÖFNU 1,2 m UNDIR YFIRBORDI LANDS.

- NEYSLUVATNSHEIMÆÐ (MEÐ LOKA)
- REGNVATNSFRÁRÆSI
- SKÖLPFRÁRÆSI

E,F,R. HÚSAGERÐ, SJÁ SKILMÁLA

13 NÚMER LÓÐAR

25.215.1 NÚMER ADLIGGJANDI LÓÐABLAÐA



HAFNARFJARÐARBÆR UMHVERFIS- OG SKIPULASGSVIÐ	
GJÁHELLA 5, 7, 7A OG EINHELLA 8	
HÆÐABLAÐ 27.104.4	
Teikn.nr.: 412.063	
HELLNAHRAUN 2	
Mælt: VSB	Samþykkt:
Hannað: VSB	Dags.: 20.4.2016
Teiknað: EJ	M.kv.: 1:500
Breytt: APR. 2016, HÆÐABLAÐ FRÁ VSB DAGS. 21.9.2006	
UPPFÆRT HJÁ SKIPULAGS OG BYGGINGASVIÐI	
HAFNARFJARÐAR	Blaðst.: A2